

Dott. PIETRO POLIDORI

NOTAIO

ROMA-Lungotevere delle Navi, 19

Tel. 383.802

Repertorio n.96970

Raccolta n. 7270

COSTITUZIONE DEL CONSORSIO DI MARSIA
REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentosessantasei il giorno ventuno del mese di settembre (21 settembre 1966) in Roma, nel mio studio.

Dinanzi a me Dott. Pietro Polidori Notaio in Roma, con studio al Lungotevere delle Navi, 19 iscritto nel Ruolo dei Distretti notarili riuniti di Roma e Velletri, senza l'assistenza di testimoni cui i comparenti d'accordo tra loro e con il mio consenso rinunziano.

Sono presenti i Signori:

- 1) DEL BRAVO ALDO, nato il 13 maggio 1917 a Firenze, domiciliato a Roma Via La Spezia 74;
- 2) MALDERA dott. LUIGI, nato il 20 febbraio 1928 a Corato, domiciliato a Roma, Via Brennero 47;
- 3) PERUGINELLI ALESSANDRO, nato il 26 settembre 1934 a Roma, ivi domiciliato in Via della Balduina 31;
- 4) MICIELI CASIMIRO, nato il 17 aprile 1924 a Pozzonovo (Padova) domiciliato a Roma, Viale Valpadana 117, che interviene anche in nome e per conto della signora CESARO RAFFAELLA in MICIELI, nata il 24 ottobre 1930 a Santa Margherita d'Adige e domiciliata a Roma Viale Valpadana 117, come da procu-



ra speciale autenticata nella firma da me Notaio in data o
dierna, repertorio n.96967 che in originale e previa lettura
da me datane ai comparenti si allega al presente atto sot
to la lettera A;

5) COZZA Dott. NICOLA, nato il 23 aprile 1939 a Roma, ivi do-
niciliato in Via Luigi Lodi, 52;

6) RICCIARDI dott. ALBERTA, nata il giorno 1 gennaio 1925 a
Parma, domiciliata a Roma Via Villani 8;

7) LOSURDO dott. UMBERTO, nato il 6 gennaio 1906 a Canosa, domi-
ciliato a Roma Via Shakespeare 57, il quale interviene in nome
per conto dei signori Losurdo Lidia, nata il 5 gennaio 1940
Nettuno e domiciliata a Palermo Via Lombardia 12, e Losurdo
nio nato il 25 aprile 1936 a Rimini, domiciliato a Palermo
ia Lombardia 12; come da procura speciale autentica nelle
irme da me Notaio in data odier-na, repertorio n.96968, che
n originale e previa lettura da me datane ai comparenti si
llega al presente atto sotto la lettera B;

8) RUBINO dott. ing. GIACOMO nato il 15 gennaio 1908 a Roma,
vi domiciliato in Via Baldo degli Ubaldi 37 per la carica
cui appresso in Via Filippo Ermini 68, il quale intervie
sia in proprio sia nella qualità di Presidente del Consi-
io di Amministrazione e legale rappresentante della "MARSIA
cietà per azioni" con sede in Roma Via Filippo Ermini 68,
me da certificato del Tribunale di Roma, Sez. Società Com-
rciali in data 8 novembre 1965 che trovasi allegato a pre-
dente mio atto del 10 novembre 1965 repert.n.84952, e,
lla predetta sua qualifica, in virtù dei poteri risultanti

dal verbale della assemblea generale dei soci in data 28 aprile 1966, che, per estratto da me autenticato trovasi allegato ad altro atto a mio rogito del 7 settembre 1966, repert.n.96558;

9) FABBRI dott.AMULIO, nato il 4 dicembre 1911 a Terni, domiciliato a Roma Circonvallazione Nomentana 154;

10) DI NICOLA FOSCARINA ORSOLINA, nata il 3 luglio 1924 a Castellafiume (L'Aquila) domiciliata a Roma, Via Tarquinio Prisco 12. •

I suddetti qui presenti signori, della cui indentità personale io Notaio sono certo, mi richiedono che io riceva il presente atto con il quale convengono e stipulano quanto segue.

ARTICOLO 1.

E' costituito un Consorzio, denominato: "CONSORZIO DI MARSIA", il quale sarà regolato, oltre che dal presente atto costitutivo anche dallo Statuto che, composto di 34 articoli e corredato da una planimetria, i comparenti mi consegnano, dichiarando di averlo in precedenza esaminato ed approvato e che, previa lettura da me Notaio datane agli intervenuti, si allega, con la relativa planimetria, al presente atto, sotto la lettera C, perchè di questo atto stesso formi parte integrante e sostanziale.

Il Consorzio, inoltre, come previsto dall'art. 1 del detto Statuto sarà anche disciplinato da tutte le norme di legge, compatibili con quelle dello Statuto stesso, o che altrimenti siano inderogabili.

ARTICOLO 2

Lo scopo del Consorzio è quello di mantenere, esercire, costruire e ripristinare le opere indicate nell'art. 2 dello Statuto qui allegato nonché svolgere tutte le attività collettive e quelle connesse, su tutto il territorio che risulta indicato all'art. 3 del predetto Statuto, il tutto come più completamente e più dettagliatamente specificato nei citati articoli dello Statuto.

Il Consorzio non ha fini di lucro.

ARTICOLO 3

La durata del Consorzio non è determinata. Qualora una disposizione di legge imponesse un limite alla durata prima della scadenza di tale eventuale limite il Consiglio di Amministrazione nel caso sussistano ancora le esigenze per cui il Consorzio si è costituito, avrà cura di provvedere a quanto occorra perchè la durata del Consorzio venga prorogata.

Il Consorzio sarà tuttavia sciolto quando i suoi scopi potranno essere attuati da un qualsiasi altro Ente.

ARTICOLO 4

Il "CONSORZIO DI MARSIA" viene costituito in applicazione degli impegni contenuti nell'art. VII del Capitolato d'onori allegato a tutti gli atti di trasferimento di immobili dalla "MARSIA- Società per azioni" a terzi acquirenti.

ARTICOLO 5

Gli organi del Consorzio come risulta dallo Statuto sono:

- a) l'Assemblea generale;
- b) l'Assemblea dei Delegati composto di quaranta membri, eletti dalla assemblea generale e da rinnovarsi per la

metà ogni tre esercizi:

- c) il Consiglio di Amministrazione, composto di cinque membri eletti dalla Assemblea dei delegati, tra i delegati stessi; durano in carica tre esercizi e sono rieleggibili;
- d) il Presidente del Consorzio, eletto dalla Assemblea dei delegati tra i cinque consiglieri di Amministrazione, dura in carica tre esercizi ed è rieleggibile;
- e) i Revisori dei conti, in numero di tre, eletti dalla Assemblea dei delegati, anche tra persone estranee al Consorzio non però tra i Consiglieri di Amministrazione; durano in carica tre esercizi sociali e sono rieleggibili;
- f) il Collegio degli Arbitri, composto di tre membri permanenti eletti dalla Assemblea dei delegati, anche tra estranei, ma non tra i Consiglieri di Amministrazione; durano in carica tre esercizi sociali e sono rieleggibili; ai quali tre membri permanenti se ne aggiungeranno altri due nominati di volta in volta dalle Parti contendenti.

Anche le attribuzioni ed i poteri dei predetti organi sono stabiliti nello Statuto allegato.

ARTICOLO 6

La rappresentanza del Consorzio in giudizio, ed in tutti i rapporti con le pubbliche autorità, con i singoli consorziati e con i terzi, spetta al Presidente.

ARTICOLO 7

L'esercizio finanziario del Consorzio ha inizio il 1° gennaio e termina il 31 dicembre di ogni anno. Il primo esercizio però verrà chiuso il 31 dicembre dell'anno successivo



alla prima riunione della assemblea dei delegati.

ARTICOLO 8

In conformità delle disposizioni transitorie di cui allo art.34 dello Statuto, si procede ora alla nomina del primo Consiglio di Amministrazione, a comporre il quale risultano eletti i signori:

- 1) DEL BRAVO ALDO.
- 2) PERUGINELLI ALESSANDRO.
- 3) COZZA dott.NICOLA.
- 4) GIORGETTI prof.MANFREDI.
- 5) RUBINO ing.GIACOMO.

Viene eletto Presidente il Sig.Del Bravo Aldo.

Viene eletto Segretario il Sig. Cozza dott.Nicola.

Si procede quindi alla nomina dei tre Revisori dei Conti nelle persone dei Signori:

- 1) MALDERA dott. LUIGI,
- 2) RICCIARDI dott.ssa ALBERTA,
- 3) MICHIELI CASIMIRO;

nonchè alla nomina dei tre Arbitri permanenti, nelle persone dei Signori:

- 1) FABBRI dott.AMULIO,
- 2) PITOTTI FAUSTO,
- 3) ANTONINI prof. EMANUELE.

Dei signori, come qui sopra eletti, i presenti dichiarano di accettare la carica rispettivamente a ciascuna attribuita.

Tutti gli intervenuti dichiarano e reciprocamente si danno atto che i nominati alle suddette cariche, presenti o non presenti, hanno i requisiti all'uopo prescritti dallo Statuto.

ARTICOLO 9

Gli organi del Consorzio, ora nominati, entrano in funzione da oggi stesso, con tutte le attribuzioni, facoltà ed obblighi previsti dallo Statuto.

Il Consiglio di Amministrazione promuoverà lo svolgimento delle pratiche previste nel secondo comma dell'articolo 34 dello Statuto, e convocherà la prima assemblea generale ordinaria che dovrà riunirsi non più tardi del 21 marzo 1967 e che eleggerà i delegati a norma di quanto disposto nel richiamato art. 34 dello Statuto.

ARTICOLO 10

Il Presidente è fin da ora autorizzato ad apportare al presente atto costituito e allo Statuto allegato tutte le modificazioni, aggiunte o soppressioni che venissero dalle competenti Autorità eventualmente richieste in fase di omologazione o di riconoscimento o che comunque si rendessero necessarie a seguito dei contatti con le stesse Autorità.

ARTICOLO 11

Il presente atto e relativo allegato Statuto verranno firmati, in fine da tutti gli intervenuti, per la apposizione delle firme nei fogli intermedi e nella planimetria vengono delegati i Sigg. Del Bravo Aldo e Rubino Giacomo.

ARTICOLO 12

Le spese del presente atto e conseguenti e relative sono a carico del Consorzio.

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto scritto su quattro fogli per pagine intere otto e parte della nona, in parte da persona di mia fiducia e in parte da me

direttamente a tutto da me letto ai sigg. comparenti i quali
su mia domanda dichiarano di approvarlo.

F.to Del Bravo Aldo

- " Luigi Maldera
- " Alessandro Peruginelli
- " Casimiro Michieli in proprio e N.N.
- " Nicola Cozza
- " Alberta Ricciardi
- " Umberto Losurdo nei nomi
- " Giacomo Rubino in proprio e n.q.
- " Amulio Fabbri
- " Di Nicola Foscarina Orsolina
- " Dott. Pietro Polidori Notaio.